

ФРКЦ

ООО «Городская управляющая компания»

155520, Ивановская область, г. Фурманов, ул. Революционная, дом 20А
ООО «ГУК»

Приказ

31.05.2017

№ 51

О внесении изменений в приказ от 14.02.2017 № 06

Во исполнение постановлений Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 31 мая 2017 № 144-н/1 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ивановской области» и № 144-н/2 «Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ивановской области» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. ООО «Фурмановский РКЦ»:

1.1. с **01.06.2017** начисление платы за **холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод в целях содержания общего имущества** в многоквартирных домах, обслуживаемых ООО «ГУК», производить по нормативам согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

Принять к сведению, что при расчете платы за ХВС, ГВС и отведение сточных вод на ОДН общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир МКД и предназначенных для обслуживания более одного помещения в МКД (согласно сведениям, указанным в паспорте МКД): **площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа)** в этом МКД, не принадлежащих отдельным собственникам (Приложение № 3 к настоящему приказу).

1.2. с **01.06.2017** начисление платы за **электрическую энергию в целях содержания общего имущества** в многоквартирных домах, обслуживаемых ООО «ГУК», производить по нормативам согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

Принять к сведению, что при расчете платы за электрическую энергию на ОДН общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, определяется в соответствии с технической документацией на МКД и видом таких помещений, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса РФ, как суммарная площадь следующих помещений: помещений в МКД, не являющихся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе **межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы)**, а также помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий.

Директор компании



Г.Р. Штанов